

**Aanwezig: Armand Van Cappellen, burgemeester-voorzitter; Edmond Fillet, André Le Roy, Anne Somers, Paul Jacobs en Steven Swiggers, schepenen; Marc Vermylen, Joseph Bogaerts, Freddy Neefs, Carinne Casteels, Bruno Janssens, Wendy Colin, Paul De Troyer, Luc De Bie, Nico Bogaerts, Johan Van Uytven, Anne Buedts, Charly Boda, Elza Liekens, Miguel Verschueren en Maria Van Eyken, leden; Luc Van Rillaer, wnd. secretaris. -----**

**De raad,**

**13. Politie - Gemeentelijk reglement op de vestiging van nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie. -----**

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 42; -----

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, meer bepaald artikelen 119 en 119bis; -----

Gelet op de Wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening, meer bepaald de artikelen 6 en 18; -----

Overwegende dat de vestiging van nachtwinkels en van private bureaus voor telecommunicatie in zones met een hoge concentratie van huisvesting niet opportuun is en gelet op de geluidshinder en de verstoring van de openbare orde die deze handelszaken kunnen veroorzaken; -----

Overwegende dat de noodzaak tot reglementering zich opdringt omwille van de grote vraag naar vestiging van nachtwinkels en de recente opening van één nachtwinkel; -----

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen; -----

**Besluit: met eenparigheid van stemmen.** -----

Art.1. Het gemeentelijk reglement op de vestiging van nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie als volgt goed te keuren: -----

**“Gemeentelijk reglement op de vestiging van nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie.**

**Artikel 1. Begripsomschrijving**

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

- **uitbater:** de natuurlijke persoon of rechtspersoon die eigenaar is van de handelszaak (maar niet noodzakelijk van het handelspand) en voor wiens rekening en risico de instelling wordt uitgebaat.
- **vestigingseenheid:** een plaats die men geografisch gezien kan identificeren door een adres en die voor de consument toegankelijk is waar activiteiten waarop de Wet van 10 november 2006 van toepassing is, uitgeoefend worden
- **nachtwinkel:** een vestigingseenheid die
  - a) ingeschreven is in de KBO (Kruispuntbank van Ondernemingen) uitsluitend onder de rubriek “verkoop van algemene voedingswaren en huishoudelijke artikelen”
  - b) geen andere handelsactiviteit uitoefent dan die hierboven bedoeld
  - c) een maximale netto-verkoopsoppervlakte heeft van 150 m<sup>2</sup>
  - d) en op een duidelijke en permanente manier de vermelding “Nachtwinkel” draagt

- **privaat bureau voor telecommunicatie:** iedere voor het publiek toegankelijke vestigingseenheid voor het verlenen van telecommunicatiediensten
- **vestigingsvergunning:** voorafgaande vergunning voor het vestigen van een nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie verleend door het College van Burgemeester en Schepenen zoals omschreven in artikel 18§1 van de Wet van 10 november 2006
- **uitbatingsvergunning:** vergunning voor het uitbaten van een nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie verleend door de burgemeester nadat voldaan is aan een aantal uitbatingsvoorwaarden.

## Artikel 2 – Toepassingsgebied

Dit reglement is van toepassing op alle nieuw te openen en bestaande vestigingseenheden op het grondgebied van de gemeente die, rekening houdend met de begripsomschrijvingen van artikel 1 van dit reglement, worden beschouwd als een nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie.

## Artikel 3. Sluitingsuren van nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie

§1. In afwijking van artikel 6, c) van de Wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening, wordt de toegang van de consument tot nachtwinkels verboden:

- ma - do vóór 18 uur en na 23 uur
- vrij - za vóór 18 uur en na 24 uur

§ 2. In afwijking van artikel 6,d) van de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening, wordt de toegang van de consument tot private bureaus voor telecommunicatie verboden:

- ma - do vóór 18 uur en na 23 uur
- vrij - za vóór 18 uur en na 24 uur

## Artikel 4. Vestigingsvergunning

§1. De vestiging van een nachtwinkel of van een privaat bureau voor telecommunicatie is onderworpen aan een voorafgaande vergunning verleend door het College van Burgemeester en Schepenen.

Voor het verkrijgen van een vestigingsvergunning dient de uitbater een schriftelijke aanvraag in bij het College van Burgemeester en Schepenen aan de hand van een daartoe voorzien aanvraagformulier.

Binnen een termijn van 1 maand betekent het College van Burgemeester en Schepenen per aangetekend schrijven aan de uitbater zijn beslissing over de vestigingsvergunning.

§2. Het College van Burgemeester en Schepenen kan de vergunning voor de vestiging van een nachtwinkel of van een privaat bureau voor telecommunicatie **weigeren** op grond van de

### 2.1. ruimtelijke ligging van de handelszaak

Er wordt geen vergunning voor de vestiging van een nachtwinkel verleend indien de vestigingseenheid zich in een van de volgende zones bevindt:

- Met het oog op de bevordering van de commerciële leefbaarheid en van een evenwichtige handels- en woonmix worden nachtwinkels **enkel toegelaten langsheen een gewestweg.**
- Tenslotte mag, onverminderd de bovenstaande perimeter, het aantal vestigingen van nachtwinkels de ruimtelijke draagkracht van het gebied niet overschrijden.

Er wordt geen vergunning voor de vestiging van een privaat bureau voor telecommunicatie verleend indien de vestigingseenheid zich in een van de volgende zones bevindt:

- Met het oog op de bevordering van de commerciële leefbaarheid en van een evenwichtige handels- en woonmix worden nachtwinkels **enkel toegelaten langsheen een gewestweg.**

- Tenslotte mag, onverminderd de bovenstaande perimeter, het aantal vestigingen van private bureaus voor telecommunicatie de ruimtelijke draagkracht van het gebied niet overschrijden.

## 2.2. de handhaving van de openbare orde, veiligheid en rust.

Het college van burgemeester en schepenen weigert de vergunning als de openbare orde, veiligheid of rust gevaar loopt. Het kan zich daarvoor baseren op onder meer een advies van de lokale politie Haacht over de risico's voor verstoring van de openbare orde, veiligheid of rust die een dergelijke handelszaak zou kunnen veroorzaken met eventuele aanduiding van aanbevelingen om deze risico's uit te sluiten.

### Artikel 5. Uitbatingsvergunning

§1. Voor elke uitbating van een nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie zoals bedoeld in artikel 1 van dit reglement, moet de uitbater schriftelijk een uitbatingsvergunning aanvragen bij de burgemeester door middel van het daartoe ter beschikking gestelde aanvraagformulier.

§ 2 Voor de nachtwinkels die worden opgericht na de inwerkingtreding van dit reglement, moet de uitbater in alle gevallen een vestigingsvergunning kunnen voorleggen, voorafgaand aan de indiening van de aanvraag tot uitbatingsvergunning.

§ 3 Voor de nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie die bestaan op het ogenblik van de inwerkingtreding van dit reglement, moet de uitbater uiterlijk binnen een periode van **1 maand** na de inwerkingtreding van dit reglement een uitbatingsvergunning aanvragen. De aanvraag geldt als tijdelijke uitbatingsvergunning tot de definitieve vergunning wordt verleend of geweigerd.

### Artikel 6 Administratief onderzoek

De uitbatingsvergunning wordt verleend door de burgemeester en kan enkel worden verleend na een administratief onderzoek dat volgende componenten bevat:

#### Brandveiligheidsonderzoek

Een onderzoek of de vestigingseenheid waar de handelsactiviteit wordt uitgeoefend, voldoet aan de minimumnormen inzake brandpreventie Dit onderzoek wordt uitgevoerd door de Brandweer.

#### Financieel onderzoek

Een onderzoek naar de betaling van alle verschuldigde stadsfacturen en aanslagbiljetten, van welke aard ook, die betrekking hebben op de vestigingseenheid en de uitbater. Dit onderzoek wordt uitgevoerd door de dienst Financiën.

#### Stedenbouwkundig onderzoek

Een onderzoek naar de stedenbouwkundige conformiteit van de vestigingseenheid waarbij wordt onderzocht of de vestigingseenheid beschikt over de nodige stedenbouwkundige vergunningen en in overeenstemming is met de geldende stedenbouwkundige voorschriften. Dit onderzoek wordt uitgevoerd door de dienst Stedelijke Ontwikkeling, sectie Ruimtelijke Ordening en Stedenbouw. Dit onderzoek is niet van toepassing voor vestigingseenheden die over een vestigingsvergunning beschikken.

#### Moraliteitsonderzoek

- een onderzoek inzake de zedelijkheid voor het exploiteren van een drankgelegenheden overeenkomstig de regeling van het koninklijk besluit van 3 april 1953 inzake de slijterijen van gegiste dranken, het koninklijk besluit van 4 april 1953 tot uitvoering van dit koninklijk besluit en de Wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank, verricht door het gemeentebestuur van de plaats van de drankgelegenheden;

- een onderzoek of recent een veroordeling werd opgelopen wegens een inbreuk op de wet op het racisme en/of de xenofobie en/of tegen de drugswetgeving en/of een veroordeling werd opgelopen wegens daden van weerspanning ten overstaan van politie of andere overheidsdiensten;
- een onderzoek of er ernstige aanwijzingen zijn van fraude;
- een onderzoek of er ernstige aanwijzingen voorhanden zijn dat in de private doch voor het publiek toegankelijke plaats, herhaaldelijk illegale activiteiten plaatsvinden die betrekking hebben op de verkoop, de aflevering of het vergemakkelijken van het gebruik van giftstoffen, slaapmiddelen, verdovende middelen, psychotrope stoffen, antiseptica of stoffen die gebruikt worden voor de illegale vervaardiging van verdovende middelen en psychotrope stoffen, waardoor de openbare veiligheid en rust in het gedrang komt.

Het moraliteitsonderzoek wordt, al naar gelang het geval, uitgevoerd op de private doch voor het publiek toegankelijke plaats, op de exploitant, op de organen en/of vertegenwoordigers van de exploitant en op de natuurlijke personen die in feite belast zijn met de exploitatie. Voor andere personen die in welke hoedanigheid ook deelnemen of zullen deelnemen aan de exploitatie van de instelling, dient de exploitant te verklaren dat niemand van hen valt onder de weigeringsgronden verwoord onder a) t.e.m. c).

Het onderzoek wordt verricht door de lokale politie Haacht. De burgemeester kan steeds inlichtingen inwinnen bij de lokale politie Haacht.

#### Onderzoek naar de vestigingsformaliteiten

Een onderzoek naar de vestigingsformaliteiten als ondernemer (inclusief beroepskaart) of enige andere vergunning die wettelijk voorgeschreven is.

#### Gebruik van de Nederlandse taal

De uitbaters van de handelszaak gebruiken uitsluitend het Nederlands in hun contacten met het gemeentebestuur van Haacht. Artikel 3 van het decreet van de Vlaamse Raad van 30 juni 1981 inzake het gebruik der talen is van toepassing. De uitbaters kunnen zich niet beroepen op het feit dat men de richtlijnen niet begrepen heeft in verband met de toepassing van dit reglement

#### **Artikel 7 Uitbatingsvergunning**

- §1. De uitbatingsvergunning wordt verleend voor een termijn van **maximum 3 jaar**.  
Uiterlijk 6 maanden voor het verstrijken van voormelde termijn moet de uitbater schriftelijk een aanvraag indienen bij de burgemeester tot hernieuwing van de uitbatingsvergunning.  
De uitbater die nalaat binnen de voormelde termijn een hernieuwing van de uitbatingsvergunning aan te vragen, verliest zijn uitbatingsvergunning op de vervaldag van de duurtijd.  
De aanvraag tot hernieuwing van de uitbatingsvergunning geldt als voorlopige vergunning tot de definitieve inwilliging of weigering wordt verleend.
- §2. De vergunning vervalt van rechtswege, op het ogenblik dat de uitbating van de inrichting voor een periode van langer dan zes maanden feitelijk onderbroken is.
- §3. De burgemeester kan beslissen in de uitbatingsvergunning bijzondere voorwaarden op te nemen afhankelijk van specifieke omstandigheden, bv. de ligging van de inrichting.
- §4. De uitbatingsvergunning is geldig, te rekenen vanaf de datum van ondertekening door de burgemeester.
- §5. De uitbatingsvergunning wordt afgeleverd aan een uitbater voor een welbepaalde vestigings-eenheid van nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie en kan niet worden overgedragen aan een andere uitbater of worden overgedragen naar een andere vestigings-eenheid.
- §6. De uitbater is verplicht alle wijzigingen in de inrichting die een verandering uitmaken ten opzichte van de veiligheid, onmiddellijk te melden aan de burgemeester.
- §7. De uitbatingsvergunning moet steeds op eerste vordering van een bevoegde controlerende ambtenaar ter inzage worden voorgelegd.

## Artikel 8. Politiemaatregelen en strafbepalingen

- §1. Overeenkomstig artikel 18 § 3 van de Wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening kan de burgemeester de sluiting bevelen van de nachtwinkels en privaat bureaus voor telecommunicatie die worden uitgebaat in overtreding op onderhavig gemeentelijk reglement.
- §2. Bij het overtreden van de in artikel 3 voorziene openingsuren gelden de strafbepalingen zoals voorzien in artikelen 19 tot en met 22 van de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening.
- §3. Tenzij een wet of een decreet andere strafbepalingen bevat, wordt elke overtreding van deze politieverordening overeenkomstig artikel 119bis Nieuwe Gemeentewet bestraft met een:
- een administratieve geldboete van maximum 250 euro
  - een administratieve schorsing of intrekking van de door de gemeente afgeleverde toelating of vergunning voor de nachtwinkel of het privaat bureau voor telecommunicatie
  - een tijdelijke of definitieve sluiting van de nachtwinkel of het privaat bureau voor telecommunicatie

## Artikel 9. Overige bepalingen

- §1 Dit reglement treedt in werking op 27 april 2010.
- §2. Dit reglement zal worden bekendgemaakt overeenkomstig de bepalingen van artikel 186 van het gemeentedecreet.
- §3. Afschrift van dit reglement zal, conform artikel 42 §3 van het gemeentedecreet, worden verzonden aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en aan die van de politierechtbank van Leuven.” -----

De wnd. Secretaris,  
L. Van Rillaer

De Voorzitter,  
A. Van Cappellen

Voor eensluidend uittreksel,  
Haacht, 29 april 2010.  
De wnd. Secretaris,

L. Van Rillaer



De Burgemeester,

A. Van Cappellen

